

CONCORSO di Architettura per il B – CAD 2025 del 19/21 settembre 2025 a Roma presso il Convention Center "La Nuvola," di M. Fuksas.

"The Adaptive Green Home: Designing for New Family Realities"

L'architettura è sempre stata uno specchio della società, adattandosi ai cambiamenti culturali, economici e tecnologici. Negli ultimi anni, abbiamo assistito a una trasformazione radicale nel modo di vivere, nella conformazione delle famiglie e nelle priorità delle persone. Questo ha portato a una ridefinizione degli spazi architettonici, ponendo sfide e opportunità per progettare la casa del futuro.

1. OBIETTIVO DEL CONCORSO

Il presente concorso ha come obiettivo la selezione della migliore proposta architettonica per il design di un'abitazione autosufficiente e adattabile a qualsiasi parte del mondo. La proposta dovrà garantire comfort in diversi climi, promuovendo il riutilizzo di materiali (come i container marittimi) e allineandosi ai principi dell'economia circolare. Questo progetto mira a favorire l'innovazione e la sostenibilità nell'ambito della **"Edilizia Green"** (Costruzione Verde), interpretando le nuove esigenze delle famiglie tipo ed esplorando l'evoluzione futura, così come la flessibilità degli spazi abitativi.

La diversità nei nuclei familiari

Le famiglie tradizionali, composte da genitori e figli, non sono più l'unico modello. Oggi, troviamo abitazioni formate da persone single, coppie senza figli, gruppi di amici che condividono spazi, famiglie multigenerazionali e, naturalmente, famiglie che includono gli animali domestici come membri a pieno titolo. Questa diversità richiede progetti flessibili che possano adattarsi a diversi stili di vita, offrendo spazi personalizzati e funzionali.

La casa come spazio multifunzionale

La pandemia di COVID-19 ha segnato un prima e un dopo nella concezione dell'abitazione. Molte persone hanno scoperto che le loro case dovevano essere anche uffici, scuole, palestre e luoghi di svago. Questo cambiamento ha spinto la necessità di progettare spazi versatili, con aree che possano trasformarsi facilmente in base alle esigenze del momento. Le soluzioni modulari, l'arredamento multifunzionale e l'utilizzo intelligente dello spazio sono ora più rilevanti che mai.

Un mondo più nomade

L'aumento del lavoro da remoto e della connettività digitale ha facilitato stili di vita più nomadi. Molte persone non sono più legate a una posizione fissa e cercano abitazioni che possano essere trasferite, adattate o riutilizzate in contesti diversi. Questo ha dato impulso a tendenze come le case mobili, le abitazioni prefabbricate e i micro-alloggi, che combinano mobilità, sostenibilità e design efficiente.

La sostenibilità come pilastro fondamentale

L'architettura del futuro non può prescindere dalla consapevolezza ambientale. L'adozione di principi di economia circolare, l'uso di energie rinnovabili, il recupero di risorse come l'acqua piovana e l'integrazione di materiali riciclati sono ora requisiti indispensabili nella progettazione e costruzione. Inoltre, si punta a ridurre al minimo l'impronta di carbonio degli edifici, dalla costruzione al funzionamento.

Progettare per il benessere

L'architettura non deve solo rispondere alle esigenze funzionali, ma anche promuovere il benessere fisico ed emotivo delle persone. La luce naturale, la ventilazione trasversale, l'uso di materiali non tossici e la creazione di spazi verdi dentro e fuori dalle abitazioni sono fondamentali per garantire una qualità di vita adeguata. Inoltre, l'integrazione di tecnologie intelligenti consente di ottimizzare l'uso delle risorse e aumentare il comfort.

La casa del futuro: una visione integrata

La casa del futuro sarà uno spazio adattabile, sostenibile e centrato sul benessere umano. Sarà un riflesso della diversità dei nuclei familiari e degli stili di vita in continua evoluzione. In questo scenario, gli architetti hanno la sfida di innovare e creare soluzioni che non solo rispondano alle esigenze attuali, ma anticipano anche i bisogni di domani.

L'architettura ha il potere di trasformare il nostro modo di vivere e di interagire con il mondo che ci circonda. In un mondo in costante cambiamento, dobbiamo costruire con consapevolezza, creatività e responsabilità, garantendo che ogni spazio sia un luogo in cui le persone possano crescere, adattarsi e prosperare.

2. ORGANIZZAZIONE E CONVOCAZIONE

Il concorso è indetto da Green Living LTD, GREEN LIVING ARCHITECTURE FZCO e in collaborazione con **EDIL SOCIALNETWORK B-CAD** (patrocinato dal **CNAPPC**), che coordineranno tutte le attività legate alla competizione.

3. CRONOPROGRAMMA

- **Apertura:** 17° febbraio
 - **Chiusura delle Iscrizioni:** 1° giugno
 - **Presentazione delle Proposte:** dal 1° giugno al 1° settembre (data di chiusura per la presentazione dei progetti)
 - **Valutazione della Giuria:** dal 2 settembre al 15 settembre
 - **Annuncio dei Vincitori:** 20 settembre
 - **Cerimonia di Premiazione:** durante il B-CAD, durante l'evento di Gala il giorno 20 settembre 2025, presso il Roma Convention Center "La Nuvola," dove i pannelli vincitori e di tutti i partecipanti, saranno esposti.
 - **In data presunta 31/11 i progetti verranno raccolti in un book di progetti e pubblicato.** Ad ogni partecipante ne verrà consegnata una copia.
-

4. CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

4.1 - Aziende:

Questa categoria di iscrizione è riservata a singoli o team che desiderano rappresentare una specifica azienda. Nel caso in cui un team aziendale vinca, il nome e il sito web dell'azienda saranno presentati insieme ai nomi di tutti i membri del team al momento dell'annuncio dei risultati.

Requisiti e chiarimenti:

4.1 Il rappresentante aziendale deve essere un dipendente dell'azienda al momento dell'iscrizione ed essere a conoscenza del concorso, poiché *Green Living* potrà contattarlo per approvazione.

4.2 Non è necessario che l'azienda sia legata al settore dell'architettura.

4.3 Ogni iscrizione può rappresentare una sola azienda.

4.4 Sono accettate iscrizioni da team provenienti da tutto il mondo.

4.4 L'azienda deve essere espositore del B-CAD Roma La Nuvola 2025 (link <https://www.bcadexpo.it/>)

5 - Designer di Architettura:

Questa categoria di iscrizione è riservata a singoli o team che non rientrano nelle categorie Studenti o Aziende.

Requisiti e chiarimenti:

5.1 Sono accettate iscrizioni da singoli e team provenienti da tutto il mondo.

5.2 Tutti i membri del team devono avere almeno 18 anni.

5.3 Il Designer deve essere espositore del B-CAD Roma La Nuvola 2025 (link <https://www.bcadexpo.it/>)

6 - Architetti Iscritti all'Albo:

Questa categoria di iscrizione è riservata a singoli o team di architetti abilitati o iscritti all'albo.

Requisiti e chiarimenti:

6.1 Sono accettate iscrizioni da singoli e team provenienti da tutto il mondo.

6.2 Tutti i membri del team devono avere almeno 18 anni.

6.3 Almeno un membro del team deve essere un architetto abilitato.

6.4 Lo studio di architettura partecipante deve essere espositore al B-CAD Roma La Nuvola 2025 (link <https://www.bcadexpo.it/>)

Note aggiuntive:

- Ogni partecipante o team può presentare una sola proposta.
 - È obbligatoria la registrazione preliminare tramite il modulo disponibile al seguente link ([greenlivingltd.com](https://www.greenlivingltd.com)).
 - Non possono partecipare persone direttamente collegate con l'organizzazione o i membri della giuria.
-

7 – Studenti facoltà tecniche:

Questa categoria di iscrizione è riservata a singoli o team di studenti di architettura/ingegneria/geometri, ecc. iscritti e frequentanti il proprio istituto.

Requisiti e chiarimenti:

7.1 Sono accettate iscrizioni da singoli e team provenienti da tutto il mondo.

7.2 Tutti i membri del team costituiti in gruppo nomineranno un referente capogruppo;

Note aggiuntive:

- Ogni partecipante o team può presentare una sola proposta.
- È obbligatoria la registrazione preliminare tramite il modulo disponibile al seguente link (greenlivingltd.com).
- Non possono partecipare persone direttamente collegate con l'organizzazione o i membri della giuria.

Modo di Iscrizione

I partecipanti dovranno effettuare un bonifico bancario di **100,00 €** al seguente numero di conto:

Green Living Architecture FZCO

IBAN: BE18 9740 0869 6465

Causale: NOME CONCORSO

Successivamente, dovranno inviare tramite e-mail alla segreteria del concorso (*indirizzo: greenlivingltd1@gmail.com*) la ricevuta del pagamento. Nell'e-mail dovranno essere specificati:

- **Oggetto: NOME CONCORSO**
 - **Corpo del messaggio:**
 - Nome del team (Codice alfanumerico Es.: AAA111)
 - Cognome e nome dei membri.
 - Indirizzo e-mail al quale inviare il materiale relativo al concorso.
-

8. Requisiti della Proposta

La proposta dovrà prevedere un massimo di **6 container marittimi 'high cube'** oppure il loro equivalente con container standard o una combinazione tra di essi di uno o più containers da 20" e 40".

- 8.1 Progettare **un'abitazione autosufficiente**, adattabile a diversi climi e contesti, utilizzando container marittimi (high cube, standard o combinati).
- 8.2 Promuovere la sostenibilità attraverso **l'economia circolare**, materiali riciclati, energie rinnovabili e una ridotta impronta ambientale.
- 8.3 Creare **spazi flessibili e multifunzionali** che rispondano alla diversità dei nuclei familiari e degli stili di vita attuali.
- 8.4 Integrare soluzioni modulari, arredi multifunzionali e tecnologie intelligenti per **ottimizzare comfort e risorse**.
- 8.5 Presentare un **progetto innovativo** che unisca efficienza progettuale, estetica e benessere umano, in un lotto proposto dal partecipante.

La presentazione deve avvenire in formato digitale:

- **Formato richiesto:** Un foglio A0 in formato PDF, con dimensioni non superiori a **30 MB**.
- **Denominazione del file:** "Codice alfanumerico – Nome concorso".
- **Lingua Inglese**

Modalità e termini di partecipazione - consegna dei lavori

I concorrenti dovranno presentare la documentazione richiesta **esclusivamente via e-mail** entro le ore **12:00 del 1 settembre 2025**.

(Possibili combinazioni di container)

Combinazioni: Esempi 3 high cube + 3 standard, 4 high cube + 2 standard, ecc., o uno solo da 40". Le possibilità di soluzioni sono personali.



Documenti richiesti:

1. Relazione descrittiva (max 2 cartelle formato A4)
2. Planimetrie tecniche, sezioni, ecc.
3. Visualizzazioni (render, prospettive, ecc.)
4. Sintesi strutturale – Dettagli costruttivi – Composizione geometrica

Aspetti chiave richiesti per la proposta e criterio di valutazione:

- 3 punti Architettura e costruzione (riciclo)
- 2 punti Efficienza energetica
- 2 punti Fonti rinnovabili (autosufficienza energetica, idrica, ecc.)
- 1 punto Comfort interno
- 2 punti Innovazione tecnologica

9. Premi

- **Primo posto:** collaborazione attiva nella progettazione e direzione lavori per il complesso residenziale della Green Living Architecture FZCO a Dubai denominato **“Eagle”**. Le aziende invece saranno inserite nel capitolato tecnico per la fornitura di materiale/prodotti.
- **Secondo posto:** partecipazione gratuita alla B-CAD convention estera
- **Terzo-quinto posto:** targa premiale di partecipazione.

10. Giuria

La giuria sarà composta dai nominativi di seguito elencati. Le decisioni della giuria saranno **insindacabili**.

Membri della giuria:

- PhD Arch. Vincenzo Russi
- Arch. Maria Fernanda Dominguez
- Arch. Maria Ines Arabia

- Direzione Organizzativa del B-CAD

- N. 2 buyer esteri degli Emirati Arabi Uniti

- N. 1 membro istituto di formazione Emirati Arabi Uniti

Ed altri noti professionisti che saranno resi prima della scadenza del bando.

Trattamento dei Dati Personali

Ai sensi dell'art. 7 del D. Lgs. del 30/06/2003, n. 196, si precisa che i dati personali acquisiti saranno utilizzati esclusivamente ai fini del presente bando.

11. Diritti e Responsabilità

- **Diritti d'autore:** I diritti sulle proposte rimarranno dei partecipanti, ma Green living e B-CAD potranno utilizzare i progetti presentati per finalità di diffusione.
- **Responsabilità:** Ogni partecipante è responsabile di eventuali reclami relativi all'originalità della propria proposta.

12. Proroghe:

L'organizzatore si riserva il diritto di prorogare i termini del concorso, esclusivamente per garantire il miglior risultato possibile nel caso in cui, alla data di scadenza, non siano state ricevute un numero sufficiente di proposte progettuali.

13. Domande e Chiarimenti

Eventuali domande possono essere inviate all'indirizzo e-mail: greenlivingltd1@gmail.com.

14. Disposizioni Finali

La partecipazione al concorso implica l'accettazione di tutte le condizioni stabilite nel presente bando. Qualsiasi situazione non prevista sarà risolta dall'organizzatore.